

令和7年度
宅地造成事業会計

下期業務状況説明資料

宅地造成事業会計残高試算表

令和7年 10月

貸借対照表の要旨

(単位:千円)

資 産 の 部			負 債 及 び 資 本 の 部		
項 目	7年9月末	7年10月末	項 目	7年9月末	7年10月末
土地造成	117,522	117,522	固定負債	11,000	11,000
完成土地	117,522	117,522	長期預り金	11,000	11,000
未成土地	0	0	流動負債	0	0
流動資産	80,577	80,572	一時借入金	0	0
現金預金	79,322	79,360	未払金	0	0
未収金	1,218	1,174	前受金	0	0
前払金	0	0	引当金	0	0
その他流動資産	37	38	その他流動負債	0	0
有価証券	0	0	負債合計	11,000	11,000
短期貸付金	0	0	資本金	163,282	163,282
			自己資本金(出資金等)	163,282	163,282
			剰余金	23,817	23,812
			資本剰余金	9,991	9,991
			利益剰余金(積立金等)	13,826	13,821
			資本合計	187,099	187,094
資産合計	198,099	198,094	負債及び資本合計	198,099	198,094

損益計算書の要旨

費 用 の 部			収 益 の 部		
項 目	7年9月末	7年10月末	項 目	7年9月末	7年10月末
宅地造成事業費用	485	505	宅地造成事業収益	2,014	2,028
営業費用	370	390	営業収益	1,987	1,987
土地売却原価	0	0	売却収益	0	0
一般管理費	370	390	その他の営業収益	1,987	1,987
営業外費用	0	0	営業外収益	27	41
特別損失	115	115	特別利益	0	0
費用合計	485	505	収益合計	2,014	2,028
当年度純利益	1,529	1,523	当年度純損失		

宅地造成事業会計残高試算表

令和7年 11月

貸借対照表の要旨

(単位:千円)

資 産 の 部			負 債 及 び 資 本 の 部		
項 目	7年10月末	7年11月末	項 目	7年10月末	7年11月末
土地造成	117,522	117,522	固定負債	11,000	11,000
完成土地	117,522	117,522	長期預り金	11,000	11,000
未成土地	0	0	流動負債	0	0
流動資産	80,572	80,563	一時借入金	0	0
現金預金	79,360	79,598	未払金	0	0
未収金	1,174	926	前受金	0	0
前払金	0	0	引当金	0	0
その他流動資産	38	39	その他流動負債	0	0
有価証券	0	0	負債合計	11,000	11,000
短期貸付金	0	0	資本金	163,282	163,282
			自己資本金(出資金等)	163,282	163,282
			剰余金	23,812	23,803
			資本剰余金	9,991	9,991
			利益剰余金(積立金等)	13,821	13,812
			資本合計	187,094	187,085
資産合計	198,094	198,085	負債及び資本合計	198,094	198,085

損益計算書の要旨

費 用 の 部			収 益 の 部		
項 目	7年10月末	7年11月末	項 目	7年10月末	7年11月末
宅地造成事業費用	505	514	宅地造成事業収益	2,028	2,028
営業費用	390	399	営業収益	1,987	1,987
土地売却原価	0	0	売却収益	0	0
一般管理費	390	399	その他の営業収益	1,987	1,987
営業外費用	0	0	営業外収益	41	41
特別損失	115	115	特別利益	0	0
費用合計	505	514	収益合計	2,028	2,028
当年度純利益	1,523	1,514	当年度純損失		

宅地造成事業会計残高試算表

令和7年 12月

貸借対照表の要旨

(単位:千円)

資 産 の 部			負 債 及 び 資 本 の 部		
項 目	7年11月末	7年12月末	項 目	7年11月末	7年12月末
土地造成	117,522	117,522	固定負債	11,000	11,000
完成土地	117,522	117,522	長期預り金	11,000	11,000
未成土地	0	0	流動負債	0	0
流動資産	80,563	79,675	一時借入金	0	0
現金預金	79,598	78,762	未払金	0	0
未収金	926	865	前受金	0	0
前払金	0	0	引当金	0	0
その他流動資産	39	48	その他流動負債	0	0
有価証券	0	0	負債合計	11,000	11,000
短期貸付金	0	0	資本金	163,282	163,282
			自己資本金(出資金等)	163,282	163,282
			剰余金	23,803	22,915
			資本剰余金	9,991	9,991
			利益剰余金(積立金等)	13,812	12,924
			資本合計	187,085	186,197
資産合計	198,085	197,197	負債及び資本合計	198,085	197,197

損益計算書の要旨

費 用 の 部			収 益 の 部		
項 目	7年11月末	7年12月末	項 目	7年11月末	7年12月末
宅地造成事業費用	514	1,402	宅地造成事業収益	2,028	2,028
営業費用	399	1,287	営業収益	1,987	1,987
土地売却原価	0	0	売却収益	0	0
一般管理費	399	1,287	その他の営業収益	1,987	1,987
営業外費用	0	0	営業外収益	41	41
特別損失	115	115	特別利益	0	0
費用合計	514	1,402	収益合計	2,028	2,028
当年度純利益	1,514	626	当年度純損失		

宅地造成事業会計残高試算表

令和8年1月

貸借対照表の要旨

(単位:千円)

資 産 の 部			負 債 及 び 資 本 の 部		
項 目	7年12月末	8年1月末	項 目	7年12月末	8年1月末
土地造成	117,522	117,522	固定負債	11,000	11,000
完成土地	117,522	117,522	長期預り金	11,000	11,000
未成土地	0	0	流動負債	0	0
流動資産	79,675	79,396	一時借入金	0	0
現金預金	78,762	78,734	未払金	0	0
未収金	865	586	前受金	0	0
前払金	0	0	引当金	0	0
その他流動資産	48	76	その他流動負債	0	0
有価証券	0	0	負債合計	11,000	11,000
短期貸付金	0	0	資本金	163,282	163,282
			自己資本金(出資金等)	163,282	163,282
			剰余金	22,915	22,636
			資本剰余金	9,991	9,991
			利益剰余金(積立金等)	12,924	12,645
			資本合計	186,197	185,918
資産合計	197,197	196,918	負債及び資本合計	197,197	196,918

損益計算書の要旨

費 用 の 部			収 益 の 部		
項 目	7年12月末	8年1月末	項 目	7年12月末	8年1月末
宅地造成事業費用	1,402	1,681	宅地造成事業収益	2,028	2,028
営業費用	1,287	1,566	営業収益	1,987	1,987
土地売却原価	0	0	売却収益	0	0
一般管理費	1,287	1,566	その他の営業収益	1,987	1,987
営業外費用	0	0	営業外収益	41	41
特別損失	115	115	特別利益	0	0
費用合計	1,402	1,681	収益合計	2,028	2,028
当年度純利益	626	347	当年度純損失		

宅地造成事業会計残高試算表

令和8年 2月

貸借対照表の要旨

(単位:千円)

資 産 の 部			負 債 及 び 資 本 の 部		
項 目	8 年 1 月 末	8 年 2 月 末	項 目	8 年 1 月 末	8 年 2 月 末
土地造成	117,522	117,522	固定負債	11,000	11,000
完成土地	117,522	117,522	長期預り金	11,000	11,000
未成土地	0	0	流動負債	0	0
流動資産	79,396	79,387	一時借入金	0	0
現金預金	78,734	78,724	未払金	0	0
未収金	586	586	前受金	0	0
前払金	0	0	引当金	0	0
その他流動資産	76	77	その他流動負債	0	0
有価証券	0	0	負債合計	11,000	11,000
短期貸付金	0	0	資本金	163,282	163,282
			自己資本金(出資金等)	163,282	163,282
			剰余金	22,636	22,627
			資本剰余金	9,991	9,991
			利益剰余金(積立金等)	12,645	12,636
			資本合計	185,918	185,909
資産合計	196,918	196,909	負債及び資本合計	196,918	196,909

損益計算書の要旨

費 用 の 部			収 益 の 部		
項 目	8 年 1 月 末	8 年 2 月 末	項 目	8 年 1 月 末	8 年 2 月 末
宅地造成事業費用	1,681	1,690	宅地造成事業収益	2,028	2,028
営業費用	1,566	1,575	営業収益	1,987	1,987
土地売却原価	0	0	売却収益	0	0
一般管理費	1,566	1,575	その他の営業収益	1,987	1,987
営業外費用	0	0	営業外収益	41	41
特別損失	115	115	特別利益	0	0
費用合計	1,681	1,690	収益合計	2,028	2,028
当年度純利益	347	338	当年度純損失		

宅地造成事業会計残高試算表

令和8年 3月

貸借対照表の要旨

(単位:千円)

資 産 の 部			負 債 及 び 資 本 の 部		
項 目	8 年 2 月 末	8 年 3 月 末	項 目	8 年 2 月 末	8 年 3 月 末
土地造成	117,522	117,522	固定負債	11,000	11,000
完成土地	117,522	117,522	長期預り金	11,000	11,000
未成土地	0	0	流動負債	0	10
流動資産	79,387	78,861	一時借入金	0	0
現金預金	78,724	78,524	未払金	0	10
未収金	586	337	前受金	0	0
前払金	0	0	引当金	0	0
その他流動資産	77	0	その他流動負債	0	0
有価証券	0	0	負債合計	11,000	11,010
短期貸付金	0	0	資本金	163,282	163,282
			自己資本金(出資金等)	163,282	163,282
			剰余金	22,627	22,091
			資本剰余金	9,991	9,991
			利益剰余金(積立金等)	12,636	12,100
			資本合計	185,909	185,373
資産合計	196,909	196,383	負債及び資本合計	196,909	196,383

損益計算書の要旨

費 用 の 部			収 益 の 部		
項 目	8 年 2 月 末	8 年 3 月 末	項 目	8 年 2 月 末	8 年 3 月 末
宅地造成事業費用	1,690	2,225	宅地造成事業収益	2,028	2,028
営業費用	1,575	1,992	営業収益	1,987	1,987
土地売却原価	0	0	売却収益	0	0
一般管理費	1,575	1,992	その他の営業収益	1,987	1,987
営業外費用	0	118	営業外収益	41	41
特別損失	115	115	特別利益	0	0
費用合計	1,690	2,225	収益合計	2,028	2,028
当年度純利益	338		当年度純損失		197