

### 第3回三春町公共施設整備方針検討委員会議事録

1. 日 時 平成24年2月6日(月)午後1時30分から午後3時
2. 場 所 役場3階会議室
3. 出席委員 大津茂委員長、佐久間藤人委員、大内勇委員、影山佳宣委員、  
過足長貞委員、武田泰夫委員、松崎正夫委員、内藤忠委員、  
降矢由美子委員、橋本国春委員、遠藤真弘委員
4. 欠席委員 佐久間保一委員、幕田勝壽委員、伊藤満委員
5. 内 容

(1) 開 会

(2) 委員長あいさつ

(3) 議 事

〔委員長〕

議事番号(1)について、事務局からの説明をお願いします。

〔事務局〕

(資料に基づき説明)

〔委員長〕

ただいまの説明について、質問等ありませんか。

〔委員〕

資料の中で駐車場の規模の検討とあるが、具体的に何台ぐらいの駐車場を考えているのか。

〔事務局〕

具体的には詰めていないので、駐車場はどうあるべきかご提案いただきたい。

〔委員〕

女性団体の会合の中で、本委員会の話しをした。その中で、具体的な案として、旧公民館を解体して、地域の方や子どもたちが集まれる場所を併設した図書館を建設してはどうかとの意見があった。

〔委員長〕

ただいま事務局から説明のあった「たたき台」を基にして、本日は各委員のフリートーキングとしたい。まずは、役場庁舎についてお願いしたい。

〔委員〕

具体的な話しを進める過程では、都市計画の専門家にも入ってもらう必要があるのではないか。

〔委員〕

耐震補強工事で一時逃れするのではなく、改築が望ましいのではないか。

〔委員長〕

役場庁舎は、郊外に建てるよりも街中に建てた方が便利ではないか。

[委員]

駐車場は高くする、立体にすることで駐車場不足の問題は解消できるのではないか。役場庁舎を建築資産と捉えれば、専門家に入ってもらうべきである。

[委員長]

本委員会の検討においては、役場庁舎を新築すべきか、耐震補強すべきかの議論に絞り込みたい。

[事務局]

役場内部ではこれまで、役場庁舎についての具体的な議論はしていなかった。選択肢としては、建替えがベストではないかという考えにより、たたき台として今回提案させていただいた。本委員会においては、その前提となる大きな方向性を出していただきたい。例えば、財源については、役場庁舎を新築するために積立をするべきではないかなどの提言もいただきたい。

[委員]

中学校を整備するために積み立てをしていた。複合施設ができるならば、駐車場も立体化にすべきか。

[委員]

町の規模に合わせて、空き地等を活用しながら各地区に駐車場を整備して、三春らしい駐車場を整備してはどうか。

[委員]

過去に、荒町に 50 台の駐車場、北町に 50 台の駐車場を整備するなどの構想があった。

[委員]

駐車場と一緒に、トイレや水飲み場が整備されれば、観光都市としてさらに良くなるのではないか。

[委員]

役場庁舎を新しくした方が良いが、新築するためには町民の声が大事である。

[委員]

秋田の方では、学校の跡地を役場庁舎にしている事例がある。

[委員]

役場庁舎を新築するためには、仮庁舎が必要なのか、駐車場はどうすべきか等の課題が生じる。交通の便が良く、人口が一番多い三春地区が適していると考え。

[委員]

まほらの駐車場スペースも狭いと思う。駐車スペースを拡大すれば景観上の問題があるのか。建替え等を含めて方向性が決まれば、議論が次の段階に進むと考える。

[委員]

現在の議論は、役場庁舎の場所ではなく、施設をどうするかを検討段階であると考える。議論は年次計画で進めていくべきである。例えば、廃校後の中学校を維持管理しておけば、仮庁舎はある。図書館を総合施設とするならば、本庁を三春小学校に移すなどの考え方もあると思う。

[委員]

職員の執務スペースが基準に満たないとのことであるが、庁舎を高くすることで解決できるのか。景観上問題はないか。

[事務局]

景観ではなく、用地や施設の規模に応じた建ぺい率と容積率の問題がある。

[委員長]

いろいろと意見が出たが、各委員の意見を踏まえて、本委員会における現時点でのおおまかな方向性を出したい。「役場庁舎については、耐震補強ではなく、新築の方向としたい。規模や機能については、次の議論の段階ですべきである。」としたいが異議はないか。

[委員全員]

異議なし。

[委員長]

続いて、旧公民館と図書館についてフリートーキングをお願いしたい。

[委員]

図書館は建て替えて、複合施設とするのが良いのではないか。

[委員]

サロンの施設と図書館を合築する考え方もあるのではないか。

[委員]

人と人が触れ合うコミュニティの場所は大事である。子どもたちが外で遊べない現状も踏まえ、施設を建てた後にはぜひボランティアも巻き込んで欲しい。

[委員長]

図書館について、NTT から長年賃借していることは問題であると思う。図書館を新築すべきかどうか議論いただきたい。

[委員]

旧公民館を解体して、図書館を新築するのが効率的であると思う。

[委員]

役場職員は図書館で資料を調べたりすることはあるのか。

[事務局]

役場で作成した資料は図書館に備え付けておいたり、職員が専門的な図書を利用したりしている。

[委員]

役場庁舎と図書館を一つにしてはどうか。財源的にも圧縮できるのではないか。また、建設場所はお城山を活用するといったことも良いのではないか。

[委員長]

いろいろと意見が出たが、各委員の意見を踏まえて、本委員会における現時点でのおおまかな方向性を出したい。「旧公民館については解体して、図書館を新築の方向としたい。」としたいが異議はないか。

〔委員全員〕

異議なし。

(4) その他

①廃校となる中学校の跡地利用については、役場庁舎等の議論を終えてから検討を進める予定であるが、各地区のまちづくり協会において、各地区の意見を吸い上げておいて欲しい。

②次回の委員会開催は3月下旬頃を予定し、本日の課題等を整理して、方向性を検討することとした。

(5) 閉 会(15:00)